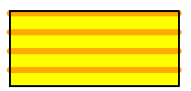





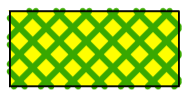
Overzicht bestemmingszones van het RUP die vallen onder de toepassing van art. 2.6.4. tem art. 2.6.19. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (planbaten)

 1° de bestemmingswijziging van een zone die onder de categorie van gebiedsaanduiding "landbouw" valt, naar een zone die onder de categorie van gebiedsaanduiding "recreatie" valt.

Overzicht bestemmingszones van het RUP die vallen onder de toepassing van art. 2.6.1. tem art. 2.6.3. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (planschade)

 2° de bestemmingswijziging van een zone die onder de categorie van gebiedsaanduiding "wonen" valt, naar een zone die onder de categorie van gebiedsaanduiding "recreatie" valt.

Overzicht bestemmingszones van het RUP die vallen onder de toepassing van art. 6.2.1. tem art. 6.3.3., decreet grond- en pandenbeleid van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (mogelijke kapitaalschade / gebruikersschade)

 3° de bestemmingswijziging van een zone die onder de categorie van gebiedsaanduiding "landbouw" valt, naar een zone die onder de categorie van gebiedsaanduiding "groen" valt.

Dit overzicht planbaten en planschade is het grafisch register, zoals bedoeld in artikel 2.2.2. §1, eerste lid, 7° en 8° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, van de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenheffing, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikerscompensatie. Dit register geeft, conform de geciteerde regelgeving, de percelen weer waarop een bestemmingswijziging gebeurt die aanleiding kan geven tot vergoeding of heffing. De opname van percelen in dit register houdt dus niet in dat sowieso een heffing zal worden opgelegd of dat een vergoeding kan worden verkregen. Voor elk van de regelingen gelden voorwaarden, uitzonderings- of vrijstellingsgronden die per individueel geval beoordeeld worden. Het register kan dus geen uitsluitend geven over de toepassing van die voorwaarden, uitzonderings- of vrijstellingsgronden. De regeling over planschade is te vinden in artikel 2.6.1 en volgende van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. De regeling over planbatenheffing is te vinden in artikel 2.6.4 en volgende van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. De tekst van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan geraadpleegd worden op [www.ruimtelijkeordening.be](http://www.ruimtelijkeordening.be), rubriek wetgeving. Dit register werd aangemaakt door het plan zoals het gold vóór de bestemmingswijziging digitaal te vergelijken met het huidige plan. In een aantal gevallen verschilt de cartografische ondergrond waarop de bestemmingen werden ingetekend in het oude en het nieuwe plan. Daarom kunnen bij de digitale vergelijking beperkte fouten optreden. Het register moet met dat voorbehoud geraadpleegd worden. Meer informatie over het register is opgenomen in de toelichtingsnota van dit RUP.

Provincie : Limburg  
 Arrondissement : Tongeren  
 Gemeente : Riemst

RUP "Zonevremde Sport- en Recreatieterreinen"

Deelplan 6: voetbalterrein Membruggen  
 Planbaten-Planschade-Kapitaal/Gebruikersschade

Riemsterweg 117, B-3742 Bilzen  
 T. 089/51.53.43 F. 089/51.53.44  
 e-mail: [info@geosted.be](mailto:info@geosted.be)

**GEOSTED bvba**  
 STEDENBOUWKUNDIG BUREAU

Gezien en voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad, in zitting van .....

Guido Vrijens De Secretaris Mark Vos Voorzitter gemeenteraad

De College van Burgemeester en Schepenen bevestigt dat onderhavig plan ter inzage van het publiek op het gemeentehuis werd neergelegd van ..... tot .....

Guido Vrijens De Secretaris Mark Vos De Burgemeester

Gezien en definitief vastgesteld door de gemeenteraad, in zitting van .....

Guido Vrijens De Secretaris Mark Vos Voorzitter gemeenteraad

Ir. Stedenbouwkundige Jean-Luc Schepmans

AANGEBRACHTE WIZIGINGEN		
INDEX	AARD	DATUM
0	eerste versie	18.05.2009
A	aanpassen plannen cfr. opmerkingen Gemeente Riemst	04.08.2009
B	aanpassen plannen	07.06.2010
C	aanpassen plannen	15.02.2011
D	aanpassen plannen	05.04.2011
E	aanpassen plannen na de voorlopige aanvaarding en de start van het openbaar onderzoek	06.06.2011
F	aanpassen plannen	20.08.2015
G	plannen ivv voorlopige aanvaarding	10.10.2017
H	plannen voor voorlopige aanvaarding	09.04.2018

Plannummer :	03	Dossiernummer :	GS_71/090100
Index :	H	File :	Planbaten_Membruggen_DSI.dwg
Schaal :	1/500	Tekenaar :	EWE
Datum :	09.04.2018	Nagezien :	JLS